

Rundskriv nr 5 juni 2010

Vasking av fasadene

Asker vedlikehold AS har hatt et uhell med vaskebilten, som måtte på verksted. De regner med å være på plass igjen mandag 21/6 og skal være ferdige med alle rekkene innen fredag 25/6. Husk å rydde bort utemøbler og andre løse gjenstander som står i veien for vaskingen og som evt ikke tåler vann, og lukk vinduer og ventiler!

Romerike Bygg er i gang med å skifte panel

Vi er i gang på tun 5, og håper å kunne begynne på tun 4 om en ukes tid. Som sikkert mange har fått med seg har Romerike Bygg forsterket laget med en gjeng polske håndverkere. Disse karene er flinke og jobber litt lengre dager enn vi er vant med (8-20 mandag til lørdag). Pga at vi kom litt sent i gang, men mest fordi det er mye mer som må skiftes ut enn først antatt, har vi vurdert det slik at vi må gjøre hva vi kan for å øke tempoet. Derfor har vi 4 syngende (ganske høyt) polakker i tillegg til de norske gutta fra Romerike Bygg. Ta kontakt med snekkerne dersom det er spesielle hensyn de må ta (f.eks sovende barn eller selskapeligheter). Det er styret som sammen med Romerike Bygg avgjør hvor mye som skal skiftes på hver vegg. Dersom det er ønsker utover dette må det meldes til styret og ikke til snekkerne, siden de ikke har fullmakt til å gjøre noe annet enn det styret har bestilt.

Når kommer beisen?

Beisen har kommet og utleveres til rekkekontaktene så fort hver rekke er ferdig fra snekkernes side. Dersom det er spesielle behov for beising av bod, skillevegger og gjerder FØR snekkerne er ferdige med rekka, må det meldes til rekkekontakt. Se nettsidene våre for en oppdatert oversikt over rekkekontakter.

Farger på beis og maling

Det blir beis i samme farge som tidligere, men det blir en liten justering på den grå. Fargene på beisen heter Sommergul, Rørosrød, Wasablå og Skodde (grå). I tillegg skal vi benytte Eggehvit (0502Y) maling på de gamle vinduene (evt nye vinduer, verandadører og ytterdører som er hvitlakkerte fra fabrikken skal ikke males). Årsaken til at vi likevel ikke byttet blåfarge er at vi pga bestillingstid og transportstreik ikke hadde tid til å gjennomføre en skikkelig prosess med alle beboerne i de blå rekkene. Vi beklager dette!

Boder og skillevegger (og rekkverk på balkonger)

Det er nå kjørt ut panelbord og materialer til skillevegger og balkongfronter på hvert av tunene. Vi oppfordrer beboerne til å fjerne råtne, sprukne eller ødelagte bord og stendere fra skilleveggene så snart vaskingen er ferdig. Likeledes er det ønskelig at dårlige bord på bodene skiftes av beboerne. De som ønsker det kan også bytte ut dårlige bord i fronten av balkongen (samme som skillevegger), da dette vil spare tid for snekkerne og penger for oss som bor her.

OBS! De gamle materialene som byttes ut kan legges i pent stablede hauger på tunene, så vil Røiri komme rundt og hente dette etterhvert. Husk å fjerne gamle spikere og å slå fra hverandre alle planker av hensyn til kildesortering og lavere pris på levert avfall, og av hensyn til småbarn og dyr som kan skade seg på rustne spikere.

Parkering

Styret ber alle som står på venteliste for å få eller å bytte garasje eller motorvarmerplass, om å bekrefte sin søknad skriftlig til Bjørn Erik Jessen, FS 113 (bjorn.erik.jessen@pagen.no). Styret gjør en gjennomgang av alle rutiner og ventelister, og vil se på hele parkeringssituasjonen vår inkludert gjesteparkering.

Nettsider

Vi minner om borettslagets nettsider. Her finnes oppdatert kontaktinformasjon om styrets medlemmer og informasjon om hvem som har ansvar for hva. Alle rundskrivene blir lagret her og informasjon fra styrets arbeid legges løpende ut her. Tommy Solberg er ansvarlig for nettsidene som har adresse: www.mellomenga.no

Med vennlig hilsen
Styret i Mellomenga borettslag

Roald Stene

Mona Farbu

18. juni 2010