

Varsel om husleieregulering per 01.03.2020



Styret har behandlet budsjettet for 2020 og også sett på langtidsbudsjett for perioden 2021 – 2026.

I 2020 er det varslet en relativt stor økning på kommunale avgifter, blant annet øker vannavgiften med 32 %. I tillegg er det meldt at forsikringspremien øker med 20 %. Styret har likevel ikke funnet selskap med lavere pris.

I 2020 står det noen større vedlikeholdsoppgaver på planen. Blant annet er det meningen å oppgradere lekeplassen på tun 3.

Borettslaget har en relativt god økonomisk buffer, og det ble ikke foretatt noen oppjustering av husleien i 2019. Styret har derfor vedtatt en begrenset økning av husleien med 2,5 % fra 1. mars. Økningen gjelder leien for selve leiligheten og eventuelt tilbygg. Den delen av husleien som gjelder bredbånd, endres ikke. Tillegget for lekeplasser falt bort i slutten av 2019.

Styret har også sett på fordelingen av leie mellom de forskjellige parkeringsalternativene. Leie for garasje og oppstillingsplasser økes med kr 25/ måned, mens det ikke blir noen endring i leien for motorvarmerplasser. Dette for å få en riktigere fordeling av drifts- og vedlikeholdsutgiftene.

Med vennlig hilsen

Styret

Varsel om husleieregulering per 01.03.2020



Styret har behandlet budsjettet for 2020 og også sett på langtidsbudsjett for perioden 2021 – 2026.

I 2020 er det varslet en relativt stor økning på kommunale avgifter, blant annet øker vannavgiften med 32 %. I tillegg er det meldt at forsikringspremien øker med 20 %. Styret har likevel ikke funnet selskap med lavere pris.

I 2020 står det noen større vedlikeholdsoppgaver på planen. Blant annet er det meningen å oppgradere lekeplassen på tun 3.

Borettslaget har en relativt god økonomisk buffer, og det ble ikke foretatt noen oppjustering av husleien i 2019. Styret har derfor vedtatt en begrenset økning av husleien med 2,5 % fra 1. mars. Økningen gjelder leien for selve leiligheten og eventuelt tilbygg. Den delen av husleien som gjelder bredbånd, endres ikke. Tillegget for lekeplasser falt bort i slutten av 2019.

Styret har også sett på fordelingen av leie mellom de forskjellige parkeringsalternativene. Leie for garasje og oppstillingsplasser økes med kr 25/ måned, mens det ikke blir noen endring i leien for motorvarmerplasser. Dette for å få en riktigere fordeling av drifts- og vedlikeholdsutgiftene.

Med vennlig hilsen

Styret